



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, телефон 8 (343) 312-00-32, gilinsp@egov66.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЯМИ 1.1 И 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004 ГОДА
№ 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГOKВАРТИРНЫХ
ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

№ 29-12-14/67

от « 10 » октября 20 19 г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Астра - Восток»

ОГРН застройщика: 1196658025739

ИНН застройщика: 6658524445

Наименование проекта строительства: «Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) – 1 очередь строительства»

Адрес объекта капитального строительства: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт
Разрешение на строительство № RU 66302000-1659-2019 дата выдачи 27.08.2019

выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:

договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу

(договор участия в долевом строительстве/договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Астра- Восток» на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «11» сентября 2019 года) о проекте строительства: «Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) – 1 очередь строительства» требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении.

Должностное лицо, уполномоченное
на выдачу заключения

Карпухина Лилия Анатольевна
(фамилия, имя, отчество)

Первый заместитель директора Департамента
(наименование должности)

(подпись)

Жданова Ирина Леонидовна, главный специалист отдела

№